

**DEROGADA POR LA 1693/2003**

Bolívar, 13 de Julio de 1999

AL DEPARTAMENTO EJECUTIVO

REF. EXP. N° 4161/99

**EL H. CONCEJO DELIBERANTE EN USO DE SUS LEGALES FACULTADES SANCIONA LA SIGUIENTE:**

**= ORDENANZA N° 1515/99 =**

**ARTICULO 1°: Aféctese las parcelas 11 e y 11 - f de la Chacra 139, y a las parcelas 1 - d y 1 - m y 1 - r de la Chacra 170, como Zona Residencial Extraurbana incluidas en el Area Complementaria.**

**ARTICULO 2°: Aplíquese para la Zona Residencial Extraurbana dentro del Area Complementaria los siguientes indicadores urbanísticos según la Planilla 2 del Anexo I de la Ordenanza 329/79:**

**F.O.S.: 0,6**

**F.O.T.: 1**

**DENSIDAD NETA MAX.: 100 Hab/Ha.**

**SUPERFICIE MÍNIMA PARCELA: 600 m2.**

**ANCHO MÍNIMO PARCELA: 20,00 m.**

**ARTICULO 3°: Determínese para la zona los usos establecidos en la Planilla I de la Ordenanza 329/79, según Zona Residencial Extraurbana.**

**ARTICULO 4°: Los sectores correspondientes a las parcelas 11 e y 11 - f de la Chacra 139, y a las parcelas 1 - d y 1 - m y 1 - r de la Chacra 170, serán dotados de agua corriente, por cuenta de los propietarios del loteo, a la fecha de aprobación del mismo.**

**ARTICULO 5°: La zona afectada podrá ser habilitada total o parcialmente sólo después de haber completado la infraestructura y la instalación de los servicios esenciales fijados por el Decreto Ley N° 8912 en su artículo 62°) inciso B). No necesitando contar con servicio centralizado de provisión de agua potable en los casos en que la densidad máxima no supere los 60 Hab./Ha.**

**ARTICULO 6°: Los propietarios de los bienes involucrados deberán ceder las superficies destinadas a espacios circulatorios, verdes y libres públicos, y a reservas para la localización de equipamiento comunitario de uso público, según artículo 1°) del Decreto 1549, al reglamentar el Artículo 56° del Decreto Ley N° 8912.**

**ARTICULO 7°: Comuníquese, publíquese, regístrese y archívese.**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL H. CONCEJO DELIBERANTE A LOS DOCE DÍAS DEL MES DE JULIO DE 1999.**

**FIRMADO:**

**MARTA OLIVERA**

*Secretaria HCD*

**RICARDO CRIADO *Presidente HCD***  
***ES COPIA***